



地域一体で優しく見守ってくれる、安心して子育てができる街「岩国市通津」

安本建設株式会社
〒740-0012 岩国市元町1丁目2-14
TEL.0120-37-8296 <https://www.yasumoto.co.jp/>

『どのエリアも素敵!…でも何を基準に選んだらいいの?』

新しい住まい選びって楽しいですね。でも建物や間取りに気を取られてしまっ、ロケーション(立地)は「まあ、どこでもいいか…」では大変!実は、ライフスタイルの大部分は住環境(ロケーション)に大きく左右されるんです。後悔することのないように、間違いない住環境選びをしてください。ロケーションは右記の5つの条件から比較・検討すると良いと言われています。

ロケーション選びの
大ポイント

※右記に記載した「ロケーション選びの5大ポイント」は、弊社スタッフが自らの足で得た情報をもとに5点満点で掲載しております。※配点はあくまで目安であり、個人の価値観によっても変わってきます点、ご理解ください。

1 自然環境					
2 買い物・グルメ					
3 教育					
4 医療					
5 交通					

…家族で遊べる公園や散歩のできる緑道の分布
…日常の買い物から休日のショッピング充実度
…幼稚園、学校など教育関連の充実度
…小児科や各種専門医院など近隣医療の充実度
…最寄り駅からの距離や車移動での利便性など

交通



1 通津駅
住所／岩国市通津 3382-2
TEL／0827-38-1013
(徒歩7分) 通津～岩国間を約12分で結びます。運賃は240円。駅前には駐輪場、タクシー営業所、送迎専用の道路があります。



2 玖珂IC
住所／岩国市玖珂町瀬田 4175
(車約30分) 山陽自動車道へ乗れます。「大竹I.C.」まで約35分。今話題の「ジ・アウトレットモール HIROSHIMA」の最寄りI.C.である「五田市I.C.」まで約48分。北九州市「門司I.C.」まで約1時間49分。PAでは広島や地元山口のお土産やグルメも堪能できます。山口・広島・関西・東京方面への高速バスが出ています。



3 岩国錦帯橋空港
住所／岩国市旭町 3-15-1
TEL／0827-29-3001
(車約24分) 岩国～羽田間を片道約90分で1日5往復、岩国～那覇間を片道約2時間で1日1往復、運航しています。駐車場は850台。航空機搭乗者の駐車料金は5日間無料です。岩国駅から連絡バスは1日9往復、片道200円です。



4 新岩国駅
住所／岩国市御庄 1055-1
TEL／0827-46-0655
(車約17分) 山陽新幹線で広島駅まで約24分、博多駅まで1時間10分で結びます。周辺には5連のアーチからなる全長200mの木造橋「錦帯橋」があり、旅館なども多く旅情を味わえます。



5 通津小学校
住所／岩国市通津 2720
TEL／0827-38-1011
(徒歩10分) 地域の人のボランティアで体験教室授業を行った、登下校時には見守り隊の方が各所に立ちあられます。生徒は真面目でいい子ばかりと評判です。

教育



6 通津中学校
住所／岩国市通津 2701
TEL／0827-38-1019
(徒歩10分) 小学校のすぐそばにあります。耐震、空調設備が整備されており、集中して学習に取り組む環境が整えられています。コミュニティースクールの取り組みとして、多くの生徒が地域へ外向き、ボランティア活動等に積極的に取り組んでいます。



7 おつみ幼稚園
住所／岩国市通津 2104-4
TEL／0827-38-1288
(車3分) 自主性と協調性を養うために、行事の時には園児自ら話し合っ物事を決めるよう取り組んでいます。子どもたちがいきいきと活動し、試行錯誤を繰り返し、生きる未来を培います。

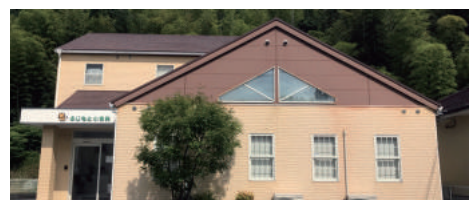


8 にっしょう認定こども園
住所／岩国市通津 2766
TEL／0827-38-0115
(徒歩8分) 園長先生が住職さんということもあり、「遊び」だけではなく、朝はサントレを行うなど、「言葉」の教育にも力を入れています。ひとりひとりの個性を尊重し、感謝の心を育てることに努めています。

医療



9 西岡医院
住所／岩国市通津 3715-2
TEL／0827-38-2220
(徒歩4分) 内科、胃腸科、小児科の診療を行っています。インターネットから、初診予約が可能です。休診日は木曜日午後、土曜日午後、日祝です。



10 ふじもと小児科
住所／岩国市保津町 2-4-51
TEL／0827-39-1105
(車3分) 隣に薬局があり、駐車場も広いので、診察が終わってすぐに薬を取りに行くことができます。2回目以降はインターネットから予約が可能です。休診日は木曜日午後、土曜日午後、日祝です。



11 岡田歯科医院
住所／岩国市保津町 2-15-1
TEL／0827-39-0023
(車4分) 2015年からレーザー治療を導入し幅広い治療を行っています。できるだけ健全歯質を削らない、歯髄を取らない、歯を抜かない治療で、歯を保存する治療に努めています。



12 千鳥ヶ丘病院
住所／岩国市由宇町千鳥ヶ丘 1-1-1
TEL／0827-63-0231
(車7分) 精神科、神経内科、内科、歯科の診療を行っています。心のかもった、温かい医療を提供しています。



13 岩国医療センター
住所／岩国市愛宕町 1-1-1
TEL／0827-34-1000
(車16分) 医療センターは、岩国市、大竹市、島根県の一部を医療圏とする地域の中枢病院です。院内にはカフェ、コンビニエンスストア、美容院などがあります。

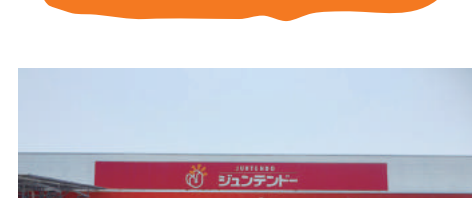


14 藤生歯科センター
住所／岩国市黒磯町 1-1-22
TEL／0827-31-6318
(車8分) カウンセリングを行って治療を進め、治療後も予防重視の医療を行います。歯科甲子園D1 グランプリ予選1位という実績もあり、安心して、笑顔で通える歯科医院です。



15 はるなウィメンズクリニック
住所／岩国市平田 1-28-27
TEL／0827-32-7007
(車約16分) パースランを作成し、一人ひとりに応じたきめ細やかな指導で出産前後の健康管理をはじめ、がん検診なども行っています。十分な診察を行うため、予約制となっております。

ショッピング



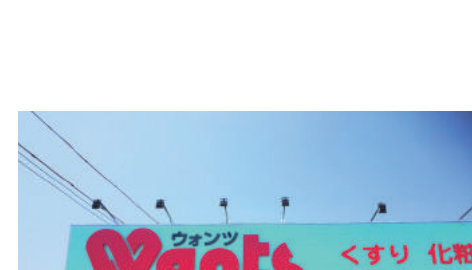
16 ジュンテンドー通津店
住所／岩国市通津 3730
TEL／0827-39-0020
営業時間／9:00～19:00
(徒歩5分) 園芸、資材、DIY商品、レジャー、スポーツ、カー用品、ペット用品等を販売するホームセンターです。



17 ビクロス通津店
住所／岩国市保津町 2-13-34
TEL／0827-39-1177
営業時間／9:00～21:00
(車3分) ビクロスはマルキュウグループのスーパーです。毎週水曜日はお米コーナー 10%引きなど、お得なイベントをほぼ毎日行っています。インターネットでチラシを見ることができます。



18 マックスバリュ通津店
住所／岩国市通津 3735
TEL／0827-38-2200
営業時間／7:00～23:00
(徒歩5分) 生鮮食品から日用品まで、品揃え豊富なスーパーマーケットです。100円ショップコーナーの商品棚が設けられています。



19 ウォンツ由宇店
住所／岩国市由宇町中央 1-6-1
TEL／0827-62-1220
営業時間／9:00～20:00
(車5分) 医薬品、食品、化粧品など、幅広い商品を取り扱うドラッグストアです。現金以外の支払い手段が豊富です。7つのくはウォンツポイントカードのポイントが2倍つきます。



20 ホームプラザナフコ 南岩国店
住所／岩国市南岩国町 3-32-2
TEL／0827-31-1153
営業時間／8:00～20:00
【家具】9:00～20:00
(車12分) 家具だけでなく、日用品の販売もしています。DIY館では、日曜大工用品を揃えることができます。商品の配達や組み立てなど豊富なサービスを提供しています。



21 ファミリーマート 岩国通津店
住所／岩国市通津 2371-4
TEL／0827-39-1910
(徒歩3分) 24時間営業のコンビニエンスストアです。便利で安心できるサービスを通じ、お客様の気持ちに一番近い存在を目指しています。ビーチが近いので、夏は海水浴グッズの取り扱いをしています。



22 マルキュウ 由宇店
住所／岩国市由宇町北 1-4-1
TEL／0827-63-3891
営業時間／9:00～21:00
(車5分) 月曜日は5%引き、火曜日はそろり市など、毎日お得で、地産地消にこだわったスーパーです。インターネットでチラシを見ることが可能なので、いつでもお得な情報を入手することができます。



23 かめや釣具店 岩国通津店
住所／岩国市通津 2376-1
TEL／0827-39-1826
営業時間：曜日によって異なる
(徒歩5分) 近辺に周防大島・上関半島の釣り場、岩国市由宇町・柳井市大島町にはトイレ完備の海釣り公園もあるため、お子様と安心して釣りを楽しむことができます。

金融



24 通津郵便局
住所／岩国市通津 2367-1
TEL／0827-38-1570
営業時間／9:00～17:00



25 西中国信用金庫 通津代理店
住所／岩国市通津 3740-9
TEL／0827-38-1043
ATM営業時間／8:45～19:00

26 山口銀行ATM
住所／岩国市通津 3735
マックスバリュ入り口横
営業時間／9:00～19:00



27 西京銀行 南岩国支店
住所／岩国市尾津町 2-476-1
TEL／0827-31-8118
営業時間／9:00～15:00

グルメ



28 Kitchenとれと
住所／岩国市由宇町港 1-9-21
TEL／0827-93-4135
営業時間／ランチ 11:00～14:00
ディナー 17:00～21:15 (L.O.)
食ベログ評価 3.04
日本大使館公館料理人の経験をもちマスターのこだわりの洋食を提供しています。お食事の方にはコーヒをサービスしています。定休日は木曜日です。



29 スパブ 通津店
住所／岩国市通津 3736
TEL／0827-38-0700
営業時間／ランチ 11:00～14:00 (L.O.)
ディナー 17:00～21:00 (L.O.)
(徒歩5分) スパブは高森牛専門の焼肉店として、平成元年から現在まで、地元のお客様に愛されているファミリーレストランです。「スパブ」には「美味しい」「素晴らしい」といった意味があります。



30 いろり山賊 玖珂店
住所／岩国市玖珂 1380-1
TEL／0827-82-3115
営業時間／9:30～翌 2:00 (L.O.)
食ベログ評価 3.58
大きな山賊おむすび、山賊焼きを四季を味わいながら食べることができます。季節ごとに飾り付けが変わるので、目でも楽しむことができます。



31 ブルミエ食堂
住所／岩国市保津町 2-15-2
TEL／0827-63-1513
営業時間／ランチ 11:00～14:00 (L.O.)
ディナー 17:00～21:00 (L.O.)
食ベログ評価 3.04
ボリューム満点で、リーズナブルな洋食屋さんです。188号線沿いの「まちの洋食屋さん」とかいてある看板が目印です。



32 福龍閣
住所／岩国市保津町 2-4-66
TEL／0827-38-2918
営業時間／ランチ 11:00～15:00
ディナー 17:00～22:00
食ベログ評価 3.03
本格的な台湾料理を提供しています。駐車場が広く、宴会部屋の用意もあるので、大人数でご利用が可能です。



33 浜誉
住所／岩国市由宇町中央 2-1-10
TEL／0827-63-5100
営業時間／11:00～14:00 (L.O.)
17:00～20:30 (L.O.)
食材のほとんどを県内産のものを使用しています。海鮮ちらし、天ぷら、おかず、茶碗蒸し、汁ものがセットになっている「海鮮ちらし定食 (1400円)」が人気です。



34 ファミーユカフェ
住所／岩国市由宇町港 1-5-32
TEL／0827-63-2170
営業時間／11:30～14:00
ディナー 18:00～22:00
食ベログ評価 3.00
住宅街の中にある、隠れ家ベーカリー＆カフェです。入ってすぐにベーカリー、奥にカフェスペースがあります。ディナーは完全予約制となっています。



35 ふれあいパーク
住所／岩国市由宇町深山 2273-2
TEL／0827-63-1513
(車18分) 銭壺山の頂上付近にある、工芸体験、スポーツを楽しむ施設です。宿泊も可能で、友達同士からクラブでの使用など、様々な目的に応じて利用可能です。



36 銭壺山
山頂では瀬戸内海を一望することができます。晴れた日には四国・九州方面まで眺めることができます。絶景スポットです。



37 通津美が浦公園
住所／岩国市通津 2252
(徒歩13分) 海に面している公園です。磯遊びや、遊具コーナーで自然とふれあいながら遊ぶことができます。駐車場も整備されています。



38 みなとオアシスゆう
住所／岩国市由宇町 8500-6
TEL／0827-62-0155
(車7分) きれいな砂浜が450mにも及ぶビーチです。レストランと売店が併設されているので、お食事やおやつの購入が可能です。更衣室、シャワーなど設備が整っており、夏は海水浴客でにぎわいます。



39 ゆう温泉
住所／岩国市由宇町 777
TEL／0827-63-0755
(車20分) 温泉、サウナ、岩盤浴を利用できます。喫茶コーナーでは施設の横を流れる由宇川の景色とともに食事を楽しむことができます。由宇川ではシーズンになるとホテルを見ることがあります。

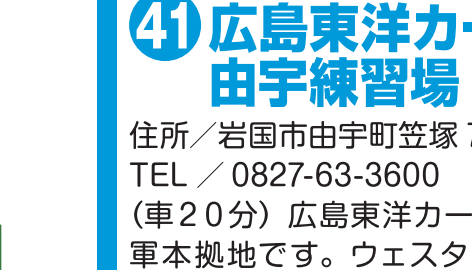
公園・公共施設



40 通津出張所
住所／岩国市通津 2571-5
TEL／0827-38-1001
市への納付や戸籍、住民票、印鑑証明などの登録・発行をはじめ、その他各種手続きを行っています。建物は公民館としても利用されており、親子で参加できるイベントなども行っています。



41 広島東洋カープ 由宇練習場
住所／岩国市由宇町笠塚 72-2
TEL／0827-63-3600
(車20分) 広島東洋カープの二軍本拠地です。ウェスタンの試合が開催される際は入場無料、全席自由席で観覧することができます。選手との距離が近く、何度行っても楽しめます。



42 由宇文化スポーツセンター
住所／岩国市由宇町南沖 1-13-1
TEL／0827-63-1400
(車8分) 国道188号線から見えるドーム型の建物です。アリーナやトレーニングスペース、多目的室など様々な用途で使用できます。レンタルグッズでスポーツをすることができます。ロッカー、シャワーなど設備も整えられたまちの体育館です。

